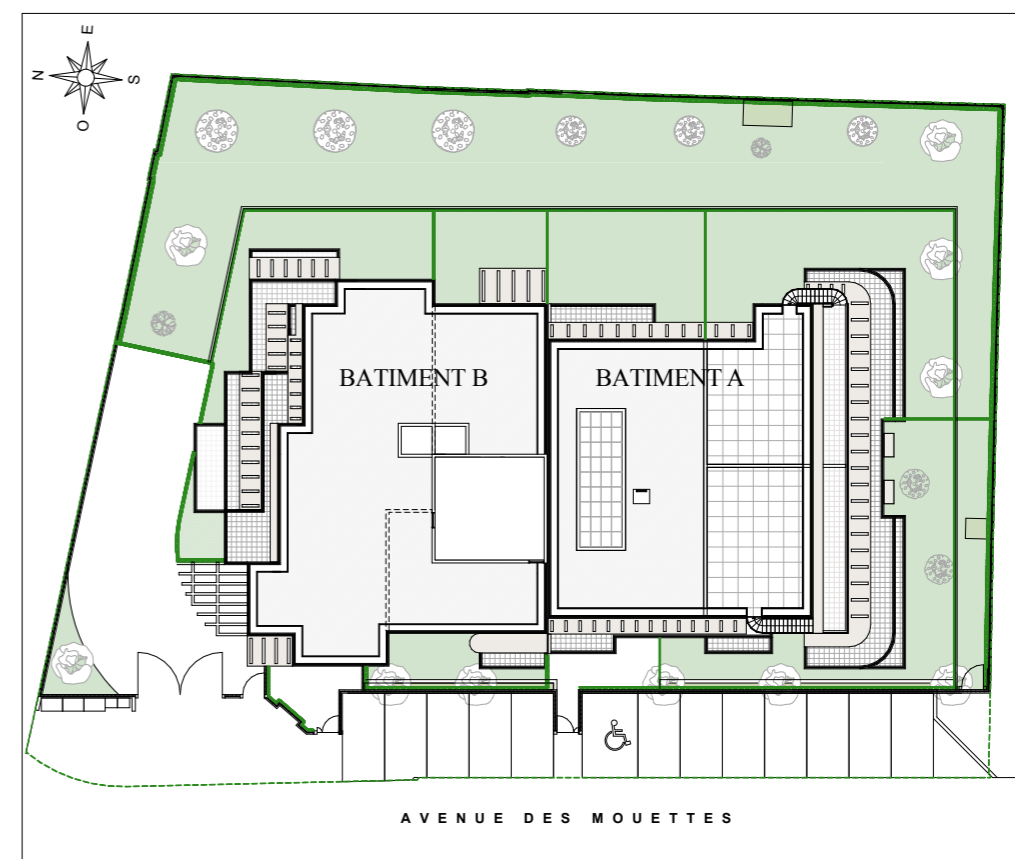


Balcon  
12.03m<sup>2</sup>

Atelier DIKANSKY  
49 rue de la Buffa  
06000 Nice

# L'Avant Mer

Avenue des Mouettes  
06700 Saint Laurent du Var



Bâtiment A  
Appartement n° A32  
3 pièces, 3<sup>ème</sup> étage

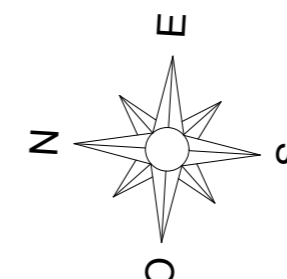
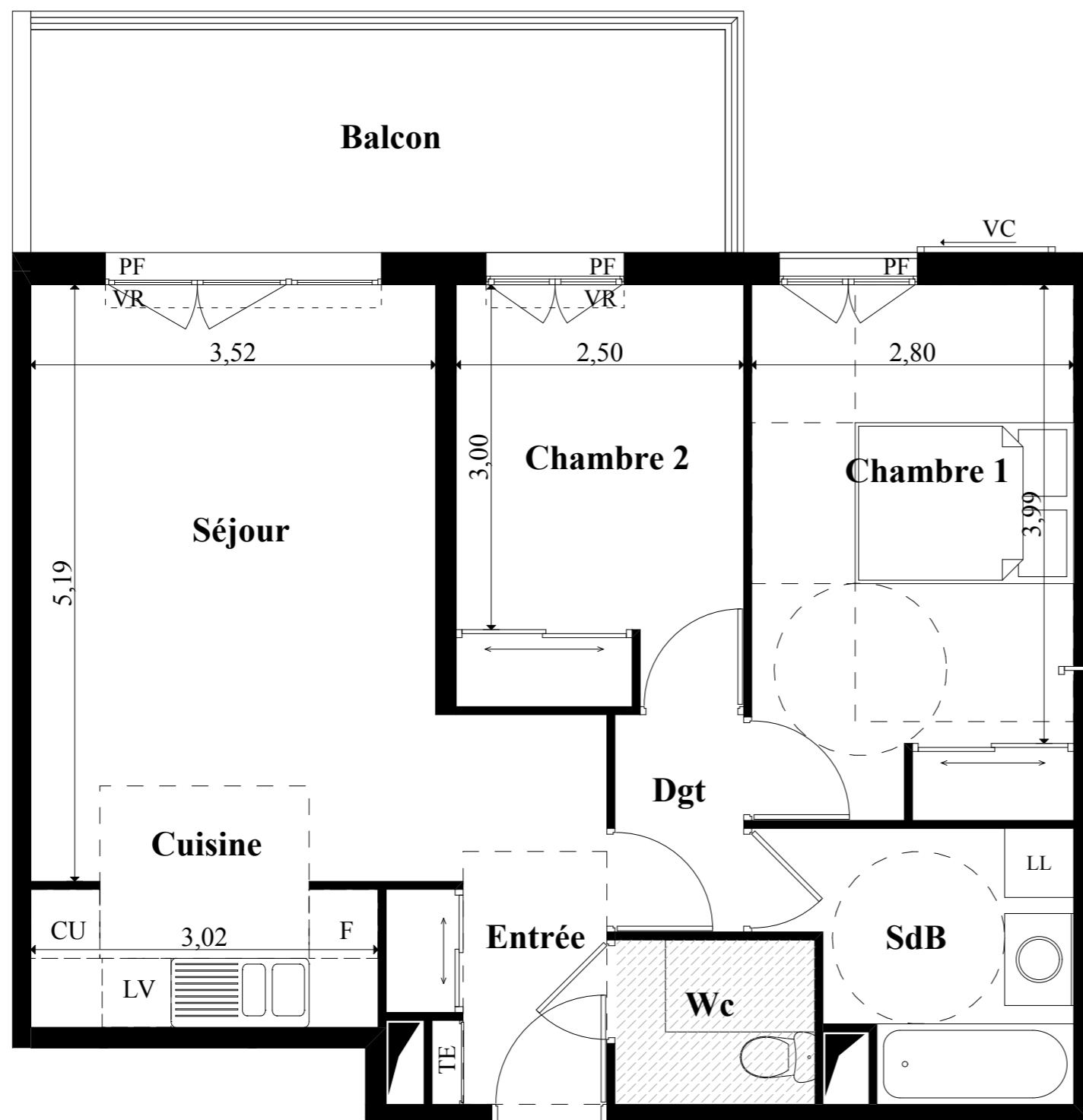
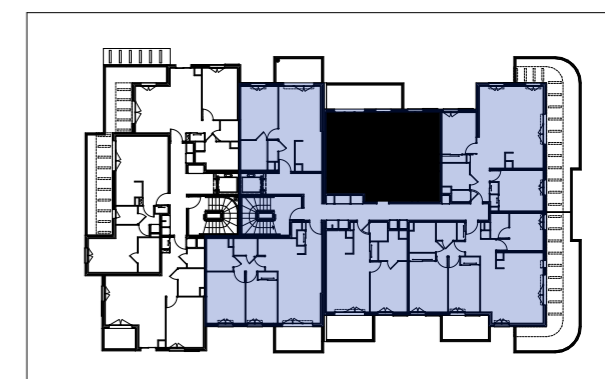




## L'Avant Mer

Avenue des Mouettes  
06700 St Laurent du Var

Bâtiment A  
Appartement n° A32  
3 pièces, 3<sup>ème</sup> étage



### LEGENDE

PF: Porte Fenêtre  
TE: Tableau Electrique  
VR: Volet Roulant  
VC: Volet Coulissant  
Faux plafond



**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif

	Surfaces Habitables
Réception: dont: Entrée :5.30m <sup>2</sup> Séjour :18.27m <sup>2</sup> Cuisine :3.75m <sup>2</sup>	27.32 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.90 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.02 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.12 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	5.46 m <sup>2</sup>
Wc	2.49 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>59.31 m<sup>2</sup></b>
NOTA: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes	
<b>BALCON</b>	<b>12.03 m<sup>2</sup></b>

18 Avril 2016 - Indice 2