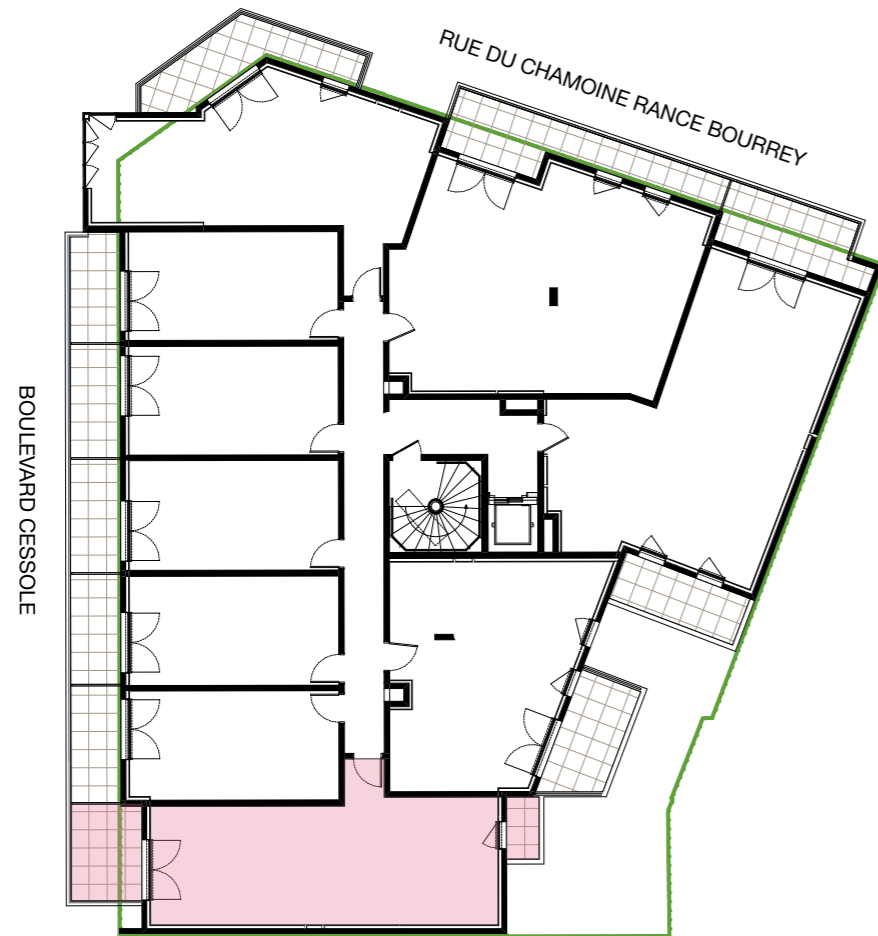




1503 route des Dolines  
Bâtiment « le Thélème »  
06560 VALBONNE  
Tél : 06.32.68.96.20



13 rue Alphonse Karr 06000 NICE

# NICE

## ARTE

162 Boulevard de Cessole - 06100 NICE

LOT  
**202**

### SURFACES

APPARTEMENT	47,20 m <sup>2</sup>
SURFACE ANNEXE	9,60 m <sup>2</sup>

NIVEAU	R+2
TYPE	2 pièces
DATE	14 mars 2017



NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.  
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds ne figurent pas sur ce plan.

# NICE

## Arte

162 Boulevard de Cessole - 06100 NICE

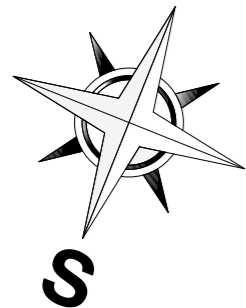
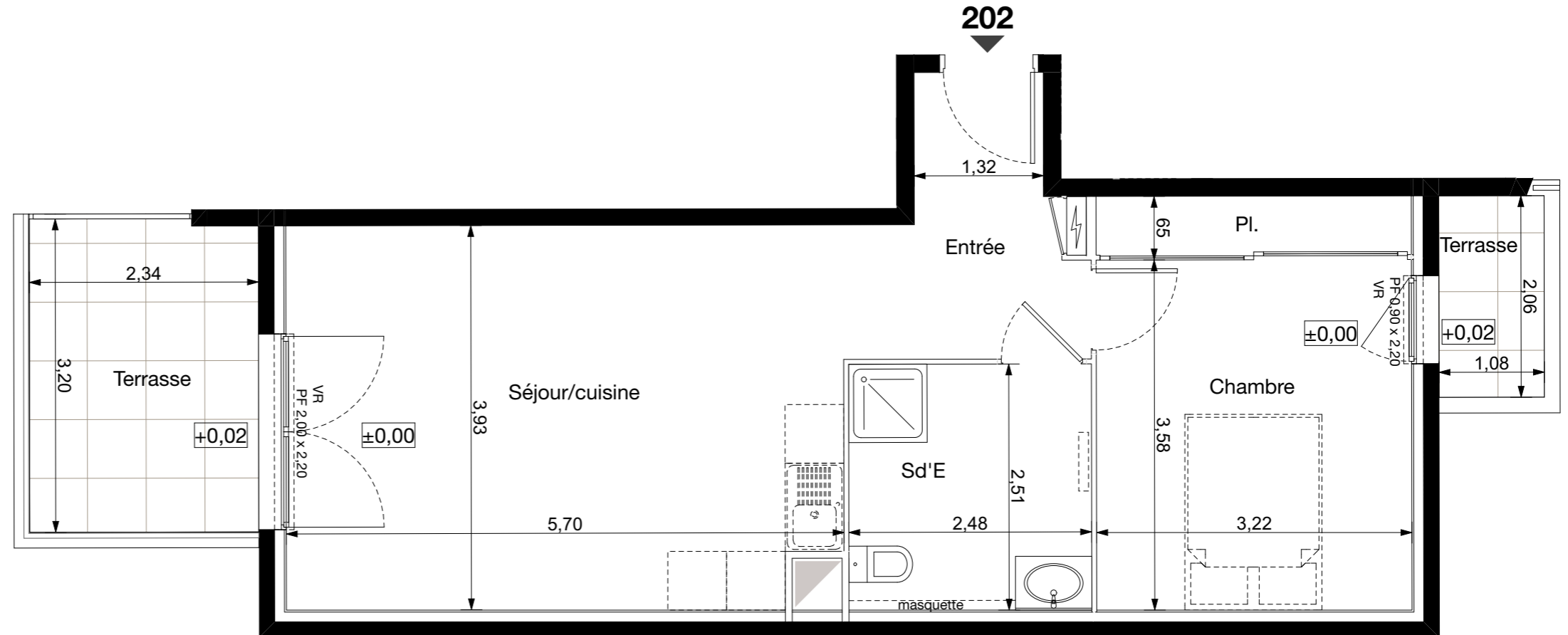


NIVEAU	R+2
TYPE	2 Pièces
LOT	202

Entrée	5,40 m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine	22,00 m <sup>2</sup>
Chambre + Placard	13,60 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	6,20 m <sup>2</sup>

**Total Habitable 47,20 m<sup>2</sup>**

Terrasse Séjour	7,40 m <sup>2</sup>
Terrasse Chambre	2,20 m <sup>2</sup>



NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.  
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds ne figurent pas sur ce plan.

14 mars 2017