

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres des équipements (en particulier, en fonction de l'étude, les radiateurs pourront être redimensionnés en nombre et puissance). Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5 %.



LOT N°

**ORAVERDE** 

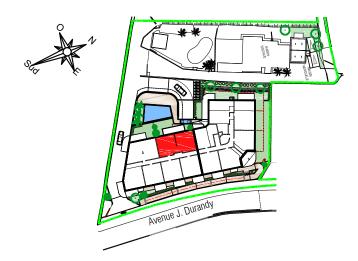
Avenue J. Durandy 06000 NICE

N° Commercial

A 202

## **APPART. 4 PIECES - R+2**

Plan de vente Série Notaire



Entrée - Séjour - Cuisine	25.10 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.75 m²
Chambre 2 - Pl	11.64 m²
Chambre 3	10.78 m²
SdE	4.59 m²
SdE - WC	4.85 m²
WC	1.87 m²
Dégagement	3.62 m <sup>2</sup>
Placard	1.54 m²
TOTAL HABITABLE	76.74 m²
	-
Balcon	13.36 m²



DATE: 02/02/2017

APPART. 4 PIECES R+2