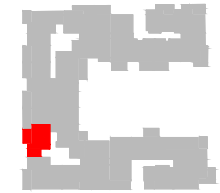


1503 route des Dolines  
Bâtiment « Le Thélème »  
06560 VALBONNE  
Tél : 06.32.68.96.20



**CARRE VAUBAN**  
Av. François Mitterrand  
06300 NICE

PLAN DE COMMERCIALISATION  
C31 - NIVEAU 3 - T2  
PLAN CONFORME A LA REGLEMENTATION PMR



DATE : 14-sept-18  
Echelle : 1/100ème

SEJOUR/CUISINE	20.1 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	11.5 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU/WC	5.5 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL Surface Habitable</b>	<b>37.1 m<sup>2</sup></b>
BALCON	7.6 m <sup>2</sup>

LEGENDE :

Tableau électrique LV : lave-vaisselle LL : lave-linge R : réfrigérateur C : cuisson  
Faux-plafond PF : porte-fenêtre CF : châssis fixe F : fenêtre AL : allège VR : volet roulant  
Sèche-serviette Pl : placard

NOTA : Les surfaces et les cotes des pièces sont données à titre indicatif. Elles pourront varier dans la limite de 5%. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, l'architecte est susceptible d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ne sont pas tous figurés. Les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.