

1503 route des Dolines
 Bâtiment « Le Thélème »
 06560 VALBONNE
 Tél : 06.32.68.96.20

Domaine St. George

Le Féragnon
 06550 La Roquette sur Siagne

VILLA
19

SURFACE UNITE FONCIERE	540,00 m ²
VILLA	140,60 m ²
SURFACE ANNEXE	449,20 m ²

NIVEAU	RDC / R+1
TYPE	6 pièces
DATE	04 Octobre 2018



NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.
 Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds ne figurent pas sur ce plan.

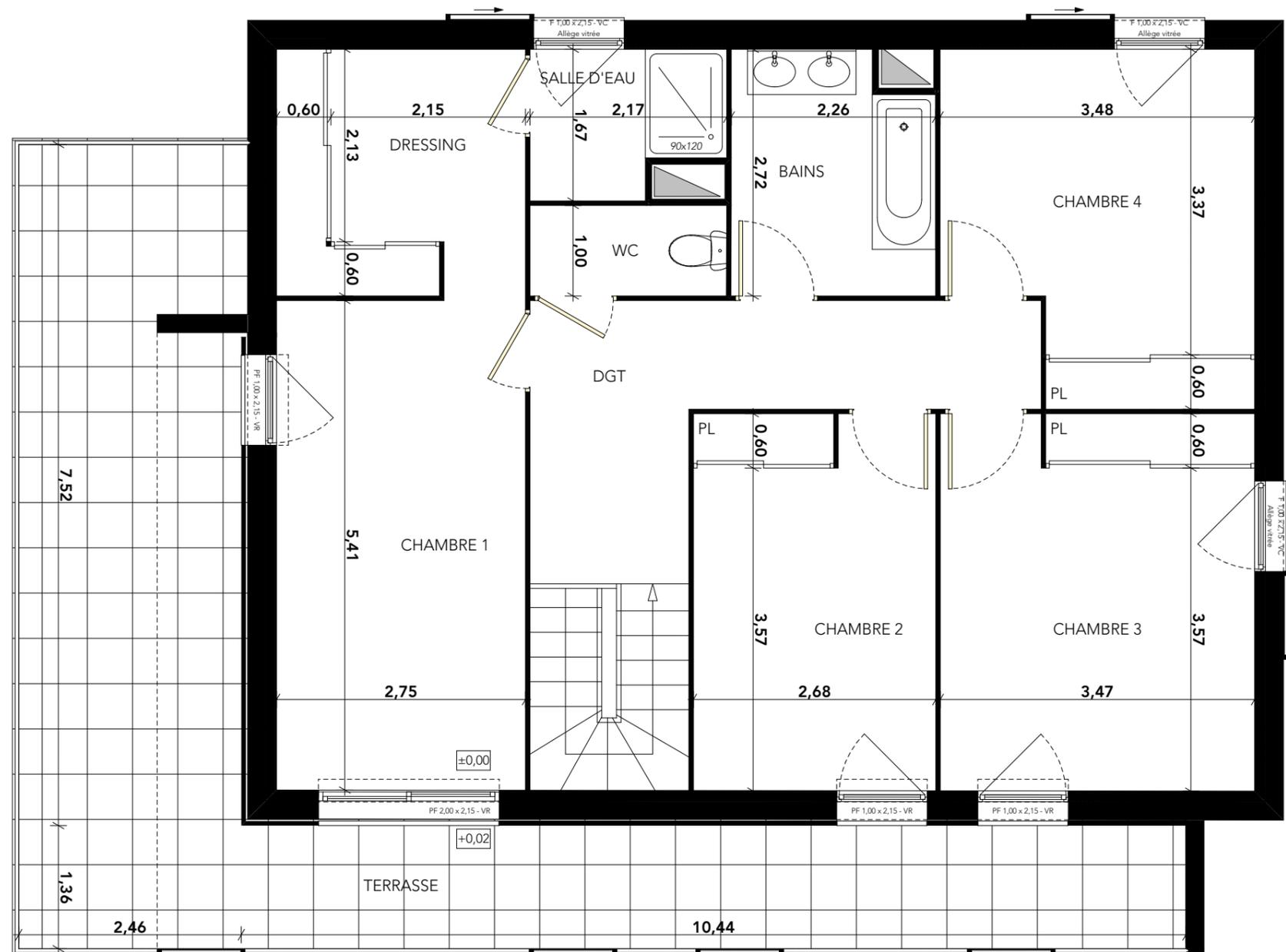


1503 route des Dolines
Bâtiment « le Thème »
06560 VALBONNE
Tél : 06.32.68.96.20

Domaine St. George

Le Féragnon
06550 La Roquette sur Siagne

NIVEAU	R+1
TYPE	6 pièces
VILLA	19

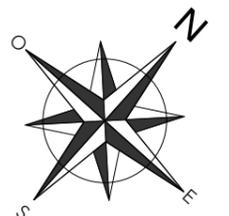


NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds ne figurent pas sur ce plan.



04 Octobre 2018





1503 route des Dolines
Bâtiment « le Thélème »
06560 VALBONNE
Tél : 06.32.68.96.20

Domaine St. George

Le Féragnon
06550 La Roquette sur Siagne

NIVEAU	RDC
TYPE	6 pièces
VILLA	19

REZ DE CHAUSSEE

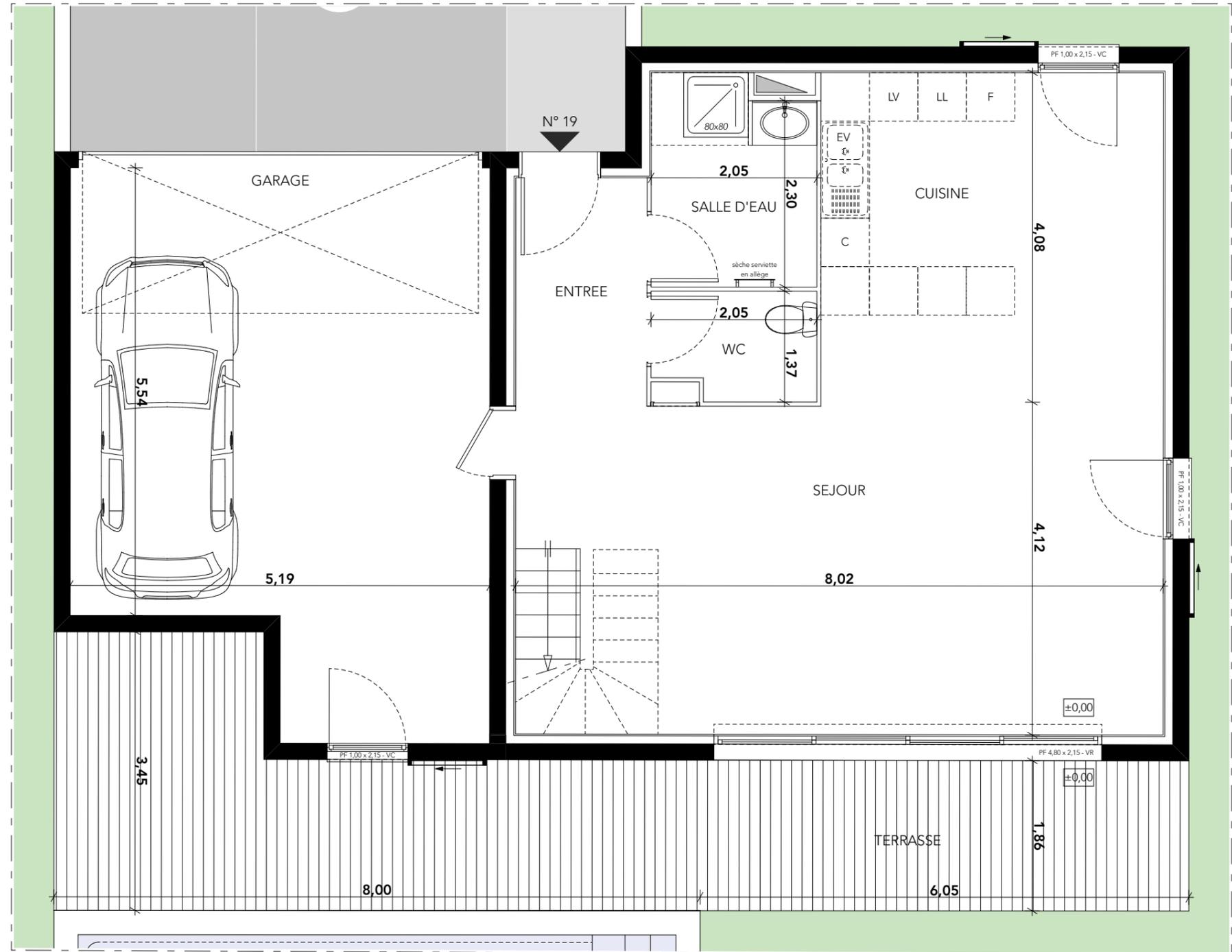
ENTREE	9,00 m ²
SEJOUR	30,10 m ²
CUISINE	12,70 m ²
SALLE D'EAU	5,10 m ²
WC	2,60 m ²

R+1

DEGAGEMENT	9,80 m ²
CHAMBRE 1	14,80 m ²
DRESSING	7,50 m ²
SALLE D'EAU	3,20 m ²
CHAMBRE 2	11,10 m ²
CHAMBRE 3	14,40 m ²
CHAMBRE 4	12,35 m ²
BAINS	5,80 m ²
WC	2,15 m ²

Total Habitable 140,60 m²

TERRASSE RDC (en option)	30,30 m ²
PISCINE (en option)	32,00 m ²
TERRASSE R+1	37,15 m ²
JARDIN	285,00 m ²
ENTREE + PARKING	31,90 m ²
GARAGE	32,85 m ²



NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds ne figurent pas sur ce plan.



04 Octobre 2018

