



1503 route des Dolines  
Bâtiment « le Thélème »  
06560 VALBONNE  
Tél : 06.32.68.96.20

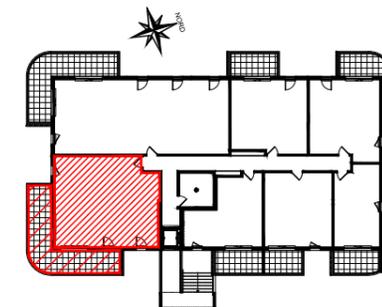
**OREADE**

21-23, Avenue Joseph DURANDY  
06200 NICE

## PLAN DE VENTE Provisoire

APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
<b>101</b>	<b>T3</b>	<b>1er Etage</b>

PLAN DE REPERAGE



LOT 101	
Appartement 3 pièces - R+1	
Hall	4.02 m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine	33.39 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.36 m <sup>2</sup>
Chambre 2 - PI	10.16 m <sup>2</sup>
Dégt.	2.92 m <sup>2</sup>
WC	2.10 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	4.84 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>69.79 m<sup>2</sup></b>
BALCON	26.74 m <sup>2</sup>

Fenêtre    Porte-fenêtre    Gaine:chte E.V., VMC, EV...    Réglementation pour Personnes à mobilité réduites

Faux-Plafond    Tableau Electrique

Equipements non fournis : Evier: EV  
Cuisson: Cu    Réfrigérateur: F  
Lave linge: LL    Lave vaisselle: LV

Lave mains: LM

**LEGENDE**

NOTA: Ceci est un plan de vente, et non pas un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement. Les retombées de poutres, soffites, faux plafonds, canalisations et convecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur le descriptif commerciale.



Echelle : 1/50° = 2cm/mètre

DATE : 12 mars 2018

INDICE :