







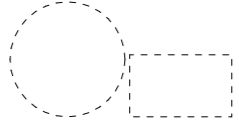


Echelle en mètre:



LEGENDE

-  : Gaine technique
-  Espace Technique ELectrique
-  Eau Chaude Sanitaire
-  : Attentes Branchements
-  : Attentes EF EC
-  F/A : Fenêtre sur allège
-  CA : Chien-assis
-  PF : Porte-fenêtre
-  Gabarit personnes à mobilité réduite

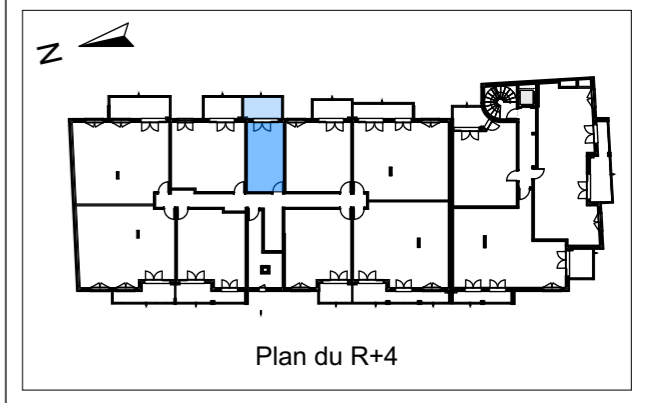
22/02/2022

Ceci est un plan de pré-commercialisation, et non un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux-plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état de futur achèvement. Les retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations et convecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur le descriptif commercial.

# Nice ARDOIN



Plan de repérage



Type	N° de Lot	Etage
T1	A405	R+4
Séjour/Cuisine		12,79
Salle de douche/wc		4,91
Entrée		3,12
<b>Surface habitable :</b>		<b>20,82 m<sup>2</sup></b>
Balcon :		7,12