



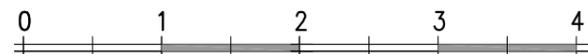
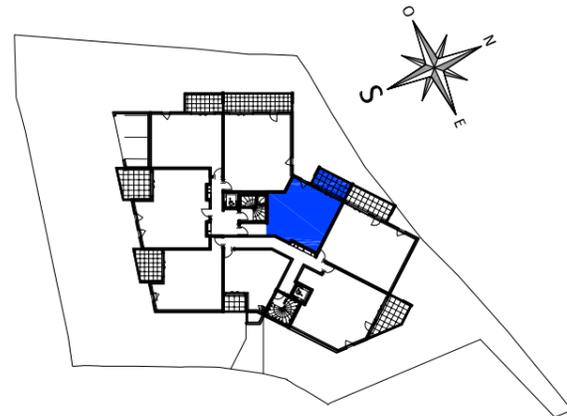
# Villa Elisabeth

NICE - RIMIEZ

12/14 Avenue Roi Albert 1<sup>er</sup>  
0 6 1 0 0 N I C E

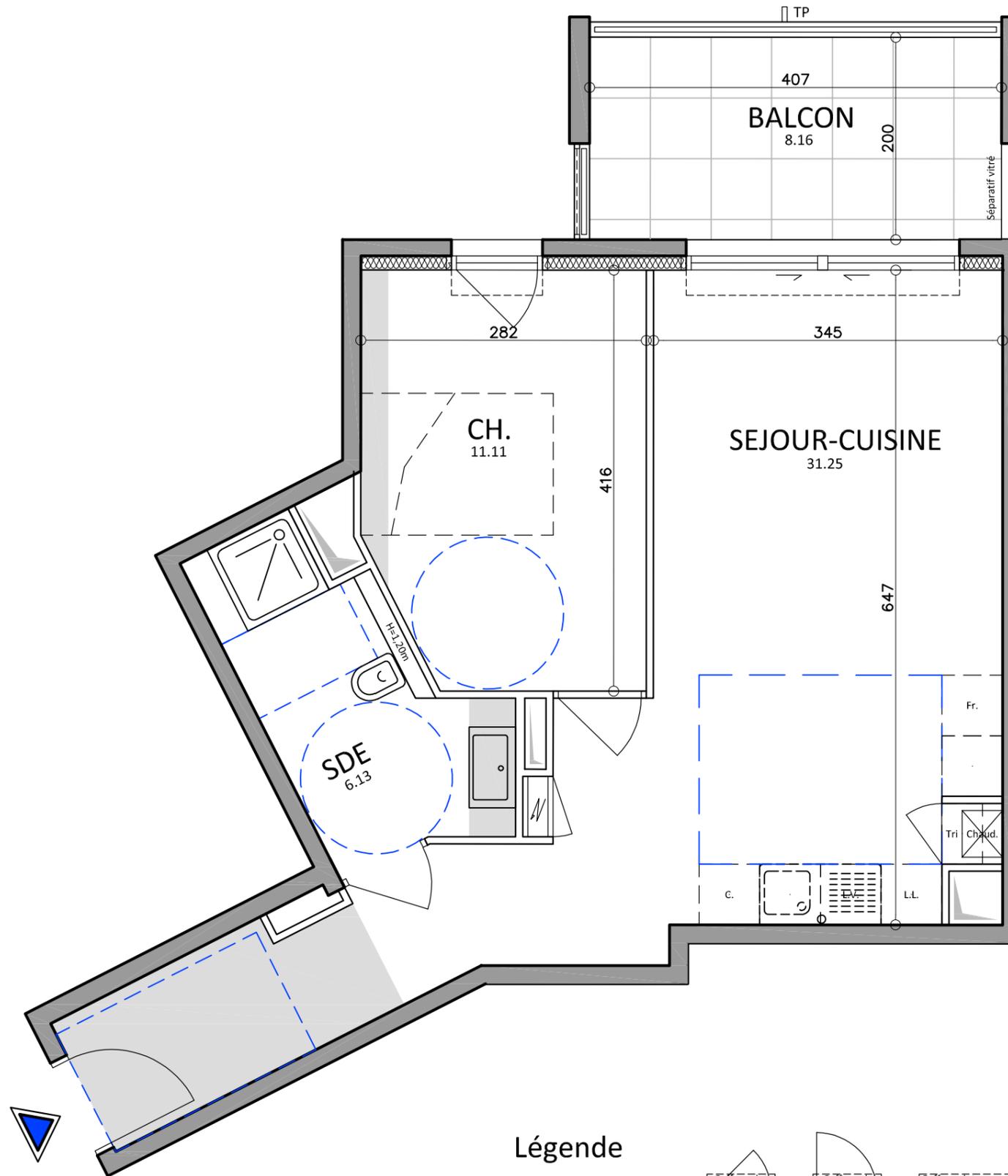
<b>APPARTEMENT N°</b>	<b>A11</b>
<b>NIVEAU</b>	<b>R+1</b>
<b>TYPE</b>	<b>2 pièces</b>
Séjour - Cuisine	31,25m <sup>2</sup>
Chambre	11,11m <sup>2</sup>
Salle d'eau	6,13m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>48,49m<sup>2</sup></b>
<b>Balcon</b>	<b>8,16m<sup>2</sup></b>

## Plan de repérage

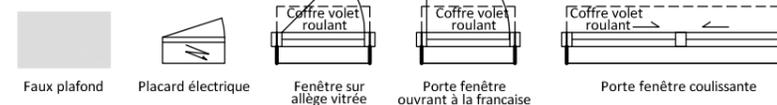


V 1.1

26 avril 2022



## Légende



NOTA: Ce plan de vente n'est pas un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement. Les retombées de poutre, soffites, faux plafonds, canalisations et convecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisines sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur la notice descriptive.



455, Promenade des Anglais, immeuble Le Phare  
Tél : 04 92 29 70 90  
Contact : contact@groupe-aic.fr - Site : www.groupe-aic.fr