

# Villa Candide

NICE CARRÉ D'OR

6 Rue Voltaire - 4 Rue Gustave Deloye  
NICE

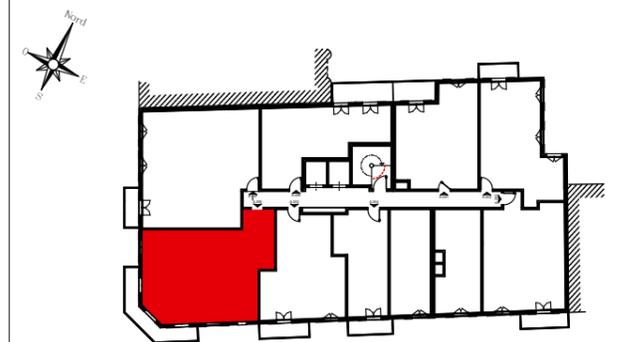
N° appartement **A 206**  
Niveau **2eme ETAGE**  
Type **T3**

## Tableau des Surfaces

Sejour / Cuisine	28.3	m <sup>2</sup>
Entrée	9.0	m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.8	m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.8	m <sup>2</sup>
SDB	3.3	m <sup>2</sup>
WC	1.4	m <sup>2</sup>
Douche / wc	2.5	m <sup>2</sup>

<b>Surface habitable totale</b>	<b>68.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Balcon	10.1	m <sup>2</sup>
<b>Surface privative totale</b>	<b>78.2</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

## PLAN DE REPERAGE



Document non contractuel: le present document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement ;les cotes et superficies sont données sous réserves des imperatifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légères modifications pourront donc etres apportées . Les retombées de poutres ,soffites,faux plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques , évacuations et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution: de ce fait les indications sur ce plan sont indicatives.

DATE : AVRIL 2022

INDICE

