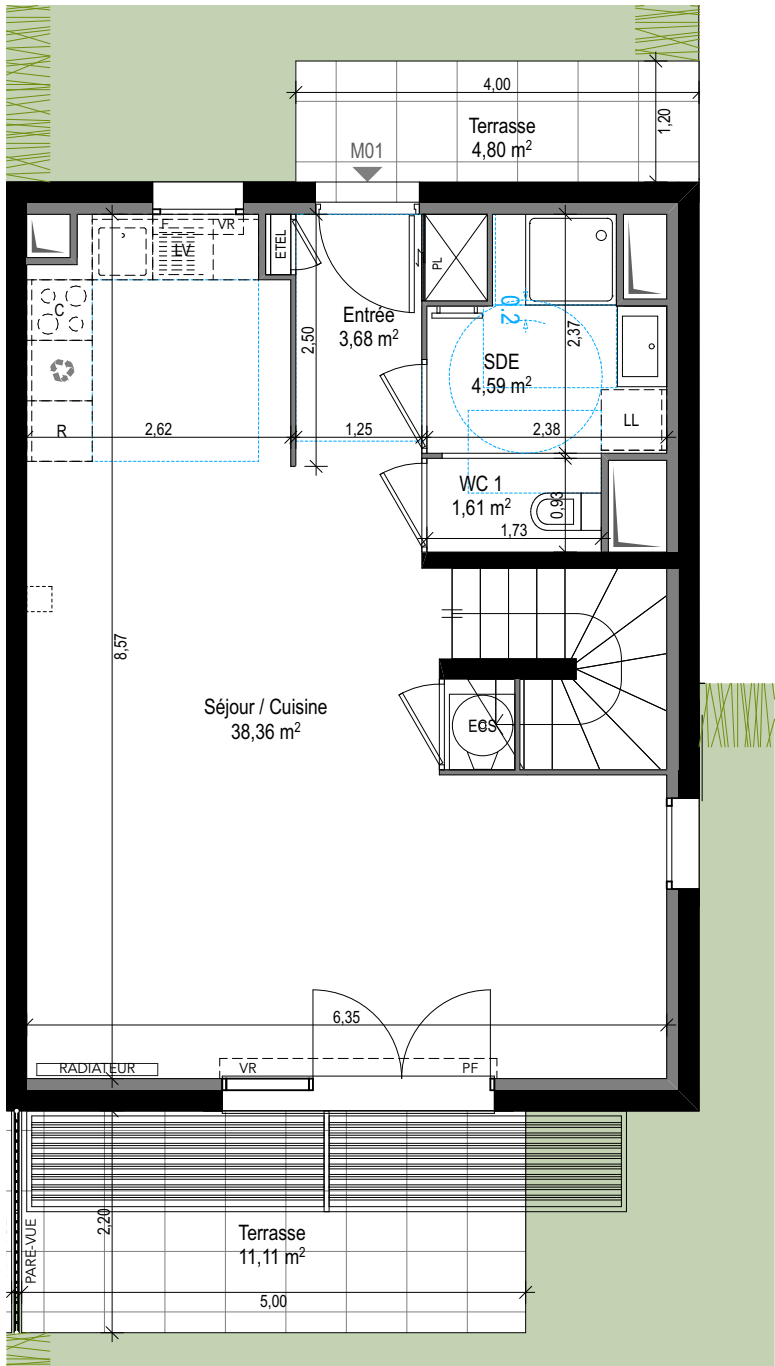
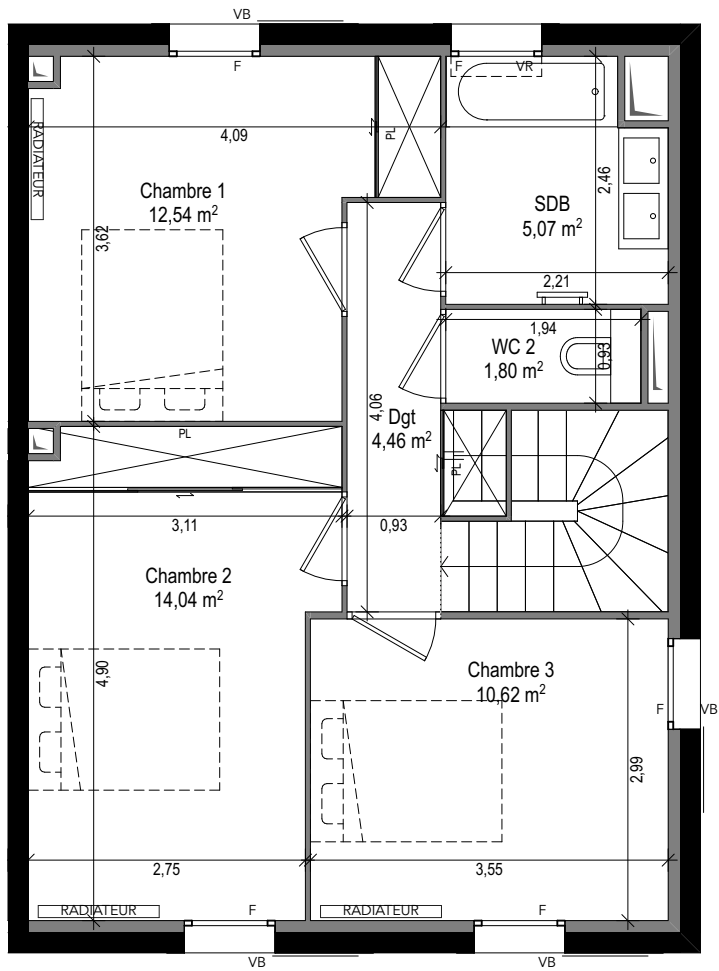


0 1 2 3 4 5 m
1:75



RDC



R+1

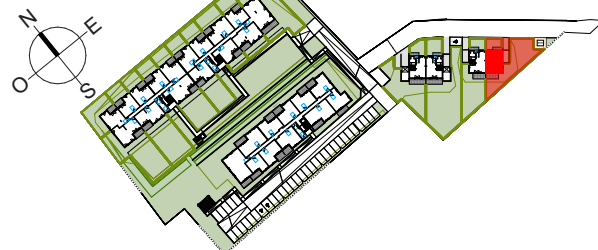
NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble salle de bain / salle d'eau et kitchenette).

Jardins du Gabre



Localisation



Villa individuelle

Villa mitoyenne 4 pièces

M01

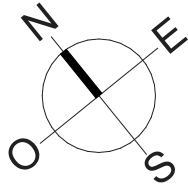
Entrée	3,68 m ²
Dgt	4,46 m ²
Séjour / Cuisine	38,36 m ²
Chambre 1	12,54 m ²
Chambre 2	14,04 m ²
Chambre 3	10,62 m ²
SDB	5,07 m ²
SDE	4,59 m ²
WC 1	1,61 m ²
WC 2	1,80 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	96,77 m²
Jardin	234,22 m ²
Terrasse	15,91 m ²
Parking	25,04 m ²
SURFACE TOTALE EXTÉRIEURE	275,17 m²

Légende

▲	— Entrée principale	F	— Fenêtre
ETEL	— Tableau électrique	PF	— Porte fenêtre
LV	— Emplacement lave-vaisselle	VB	— Volet battant
LL	— Emplacement lave-linge	VR	— Volet roulant
R	— Emplacement réfrigérateur	GC	— Garde-corps
C	— Emplacement cuisson	▨	— Soffite et faux plafonds
♻️	— Emplacement tri des déchets	▬	— Gaine technique
PL	— Placard	🌳	— Haie plantée
🧺	— Sèche serviettes		

Indice : 0

Date : Sept. 2022



0 1 2 3 4 5 m

1:150



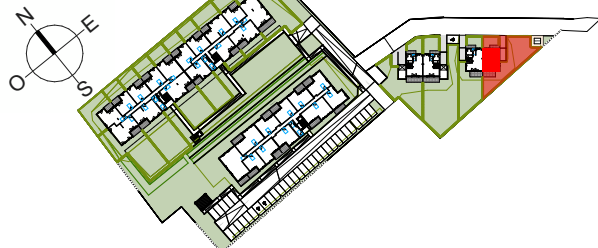
NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble salle de bain / salle d'eau et kitchenette).

Jardins du Gabre



Localisation



Impasse des Ferrières

Villa individuelle

Villa mitoyenne 4 pièces

M01

Entrée	3,68 m²
Dgt	4,46 m²
Séjour / Cuisine	38,36 m²
Chambre 1	12,54 m²
Chambre 2	14,04 m²
Chambre 3	10,62 m²
SDB	5,07 m²
SDE	4,59 m²
WC 1	1,61 m²
WC 2	1,80 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	96,77 m²
Jardin	234,22 m²
Terrasse	15,91 m²
Parking	25,04 m²
SURFACE TOTALE EXTÉRIEURE	275,17 m²

Légende

▲	— Entrée principale	F	— Fenêtre
ETEL	— Tableau électrique	PF	— Porte fenêtre
LV	— Emplacement lave-vaisselle	VB	— Volet battant
LL	— Emplacement lave-linge	VR	— Volet roulant
R	— Emplacement réfrigérateur	GC	— Garde-corps
C	— Emplacement cuisson	▨	— Soffite et faux plafonds
♻️	— Emplacement tri des déchets	▭	— Gaine technique
PL	— Placard	🌿	— Haie plantée
🧺	— Sèche serviettes		

Indice : 0

Date : Sept. 2022