



**LE PALAZZO**  
29 Avenue Simone Veil  
06200 NICE

# La ROSERAIE D' ANTIPOLIS

1526 Route de GRASSE - 06600 ANTIBES

## LOCALISATION

Bâtiment A / Rez de Jardin



N° **A2-004** - 3 pièces

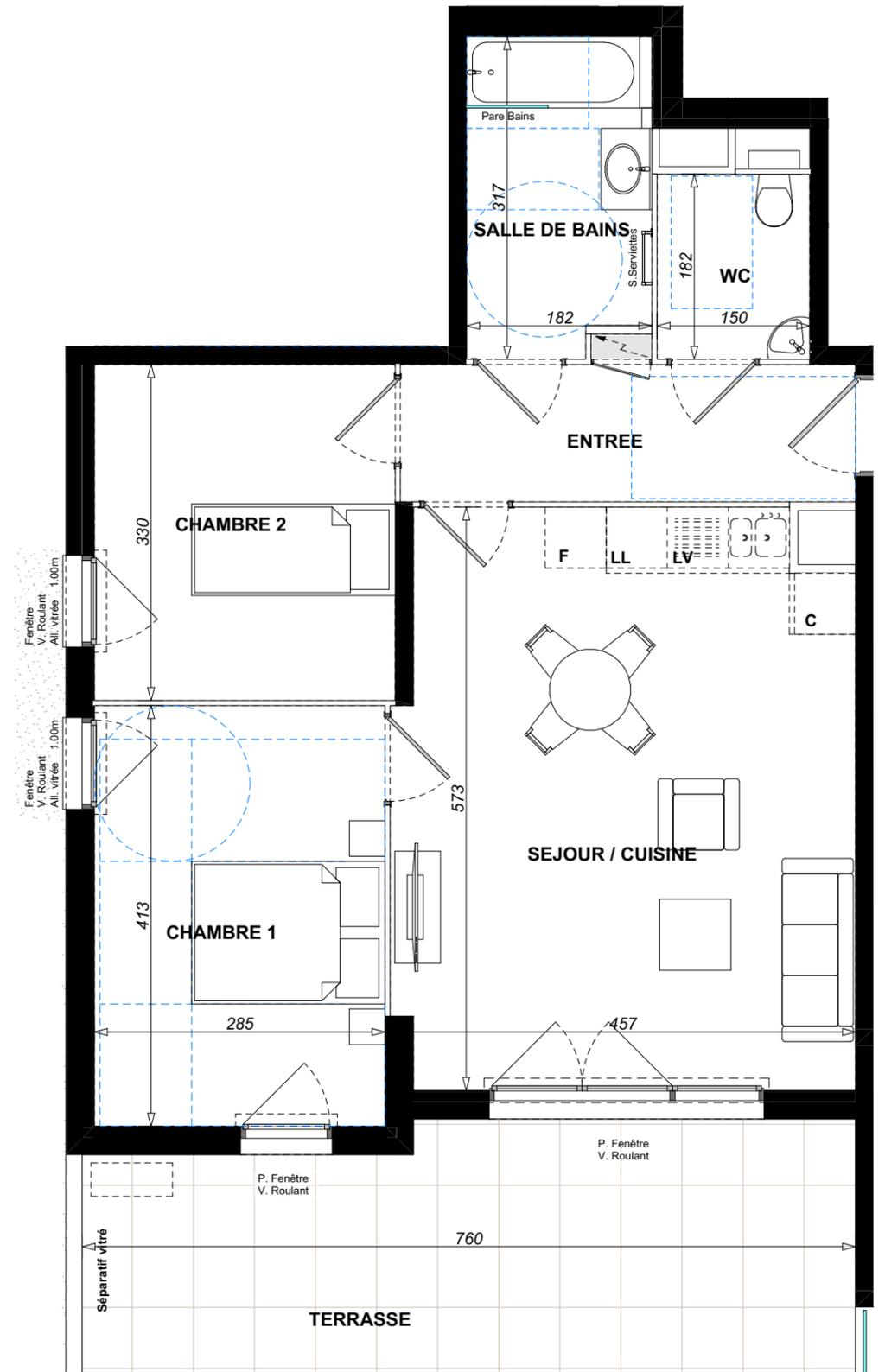
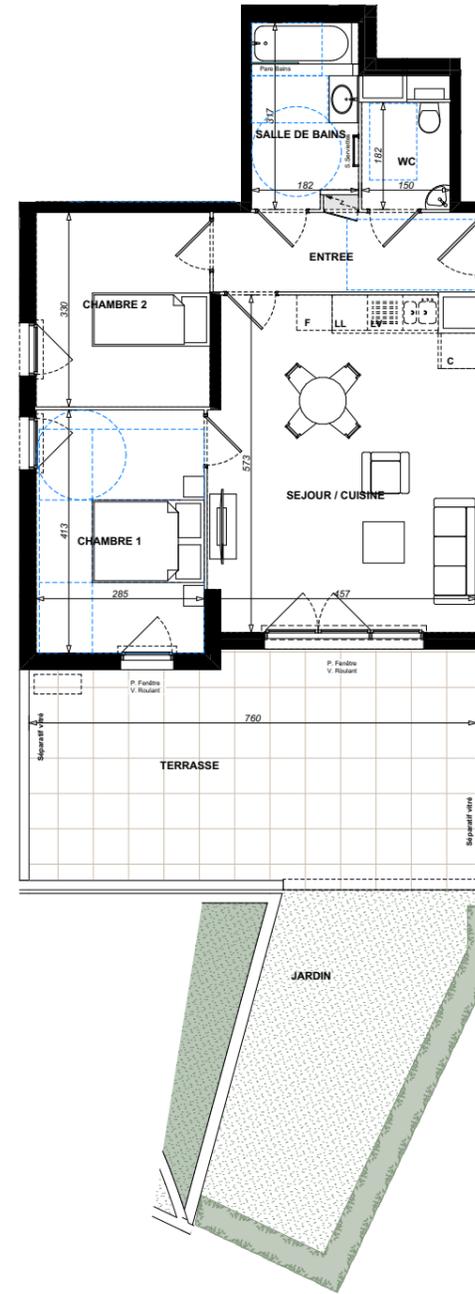
## TABLEAU DES SURFACES (en m<sup>2</sup>)

ENTREE	6.00
SEJOUR / CUISINE	25.10
CHAMBRE 1	11.75
CHAMBRE 2	9.70
SALLE DE BAINS	5.50
WC	2.70
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>60.75 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	30.15
JARDIN	16.70
<b>SURFACE EXTERIEURE</b>	<b>46.85 m<sup>2</sup></b>

N° Ref Informatique : 9004

Date : 05 Octobre 2022

Indice :



La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas toujours figurés sur ce plan. Le total de la surface de la pièce est calculé avec le placard. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.