

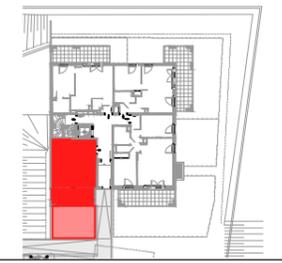
◀ B 004

**Cottage
Saint-Andrieu**
VILLENUEVE LOUBET



51 Avenue Simone Veil
06200 - NICE

LOCALISATION



BATIMENT B
Appartement de 1 pièce
n°B 004 au RDC

ENTREE	3.61 m ²
SEJOUR / CUISINE	24.03 m ²
SALLE D'EAU WC	3.85 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	31.49 m²
TERRASSE	11.42 m ²
JARDIN PRIVATIF	23.43 m ²
SURFACE TOTALE ANNEXE(S)	34.86 m²

LEGENDE

DCL	PC ELECTRIQUE	LL LAVE-LINGE
LUMINAIRE	ATTENTE	LV LAVE-VAISSELLE
INTERRUPTEUR	DETECTEUR FUMEE	TRI TRI SELECTIF
PC LAVE-LINGE	PC HOTTE	CUI BLOC CUISSON
PC LAVE-VAISSELLE	PRISE ELECTRIQUE RJ 45	F REFRIGERATEUR
PC REFRIGERATEUR	PRISE ELECTRIQUE PMR	LC LINEAIRE COMPLEMENT.
	PRISE ETANCHE	PL PLACARD
	MISE A LA TERRE	
PF PORTE-FENETRE	LL LAVE-LINGE	
FEN FENETRE	LV LAVE-VAISSELLE	
FIXE PORTE-FENETRE FIXE	TRI TRI SELECTIF	
VR VOLET ROULANT	CUI BLOC CUISSON	
GC GARDE-CORPS	F REFRIGERATEUR	
RADIATEUR	LC LINEAIRE COMPLEMENT.	
SECHE-SERV.	PL PLACARD	
GAINTE TECHNIQUE	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.	
FAUX-PLAFOND OU SOFFITE	ENTREE AIR FRAIS	

NOTA:
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)