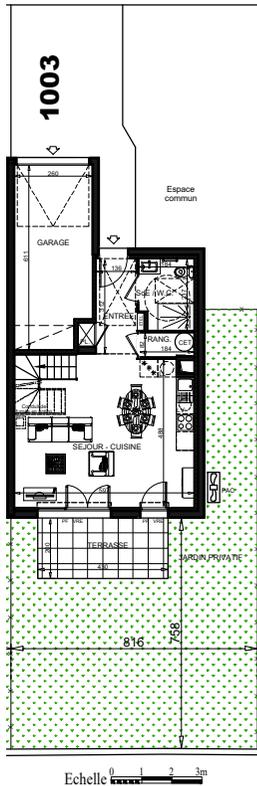
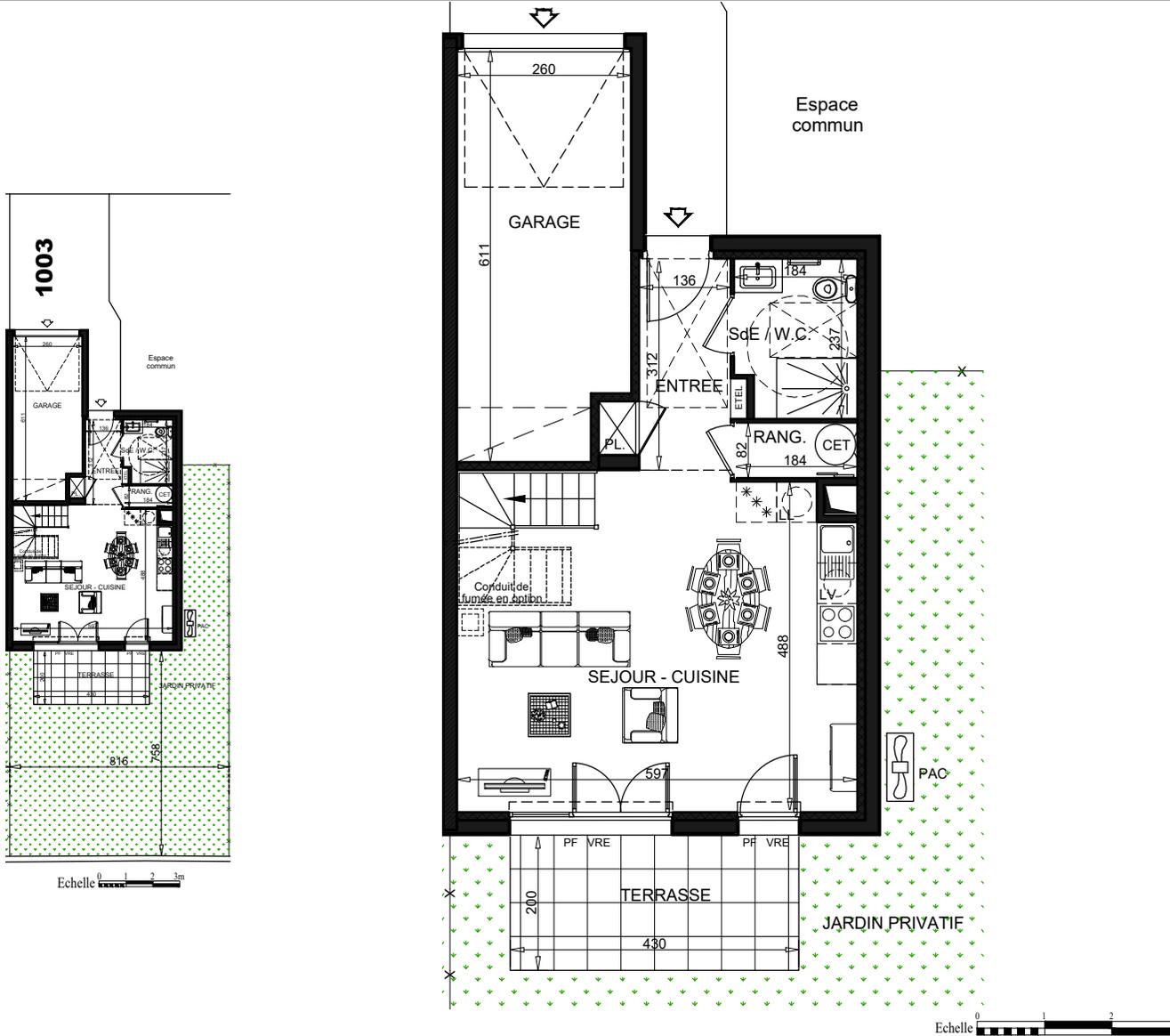


TERRE CARMIN

Chemin du Picoton - Chemin du Petit Lac - 83480 - PUGET-SUR-ARGENS

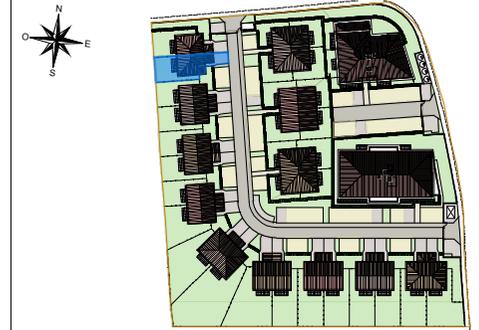
- PF : Porte-fenêtre
 F : Fenêtre
 VR : Volet roulant
 VRE : Volet roulant électrique
 VB : Volet battant
 PL : Placard
 LL : Emplacement Lave-linge
 LV : Emplacement Lave-vaisselle
 [Cuisson] : Emplacement Cuisson
 [Réfrigérateur] : Emplacement Réfrigérateur
 [Faux-plafond, Soffite] : Faux-plafond, Soffite
 [Gaine technique] : Gaine technique
 [Sèche-serviette] : Sèche-serviette



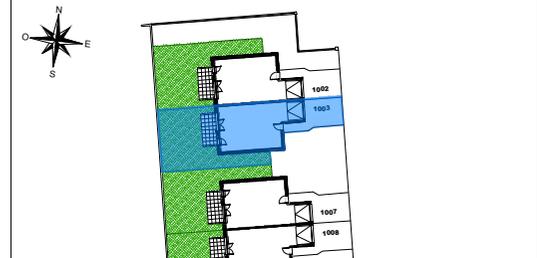
- LEGENDE**
 [Gazon] : Jardin privatif clos
 [Clôture] : Clôture



PLAN DE LOCALISATION D'ENSEMBLE



PLAN DE LOCALISATION DU LOT



PLAN DE VENTE

BATIMENT	ETAGE	TYPE	N° LOT
Villa	R.D.C.	T4 duplex	02

Désignation	Surface
ENTREE	4,72 m ²
SEJOUR - CUISINE	27,08 m ²
SALLE D'EAU / W.C.	4,17 m ²
RANGEMENT	1,51 m ²
CHAMBRE 1	11,71 m ²
CHAMBRE 2	11,27 m ²
CHAMBRE 3	9,90 m ²
SALLE DE BAINS	6,09 m ²
W.C.	1,33 m ²
PALIER	3,47 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	81,25m²
GARAGE	15,28 m ²
TERRASSE	8,60 m ²
JARDIN PRIVATIF	65,30 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	89,18m²
SURFACE PARCELLE	139,36 m²

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve le droit d'y apporter des modifications, notamment pour des impératifs techniques. Les surfaces et les côtes peuvent varier de 5%. Les faux-plafonds, retombées et emplacements des équipements sanitaires ainsi que le calépinage des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels. La différence maxi de niveau entre logements et annexes privées sont de l'ordre de 2cm en rez-de-chaussée et jusqu'à 25cm en étage.

Date : 02/12/2022

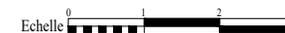
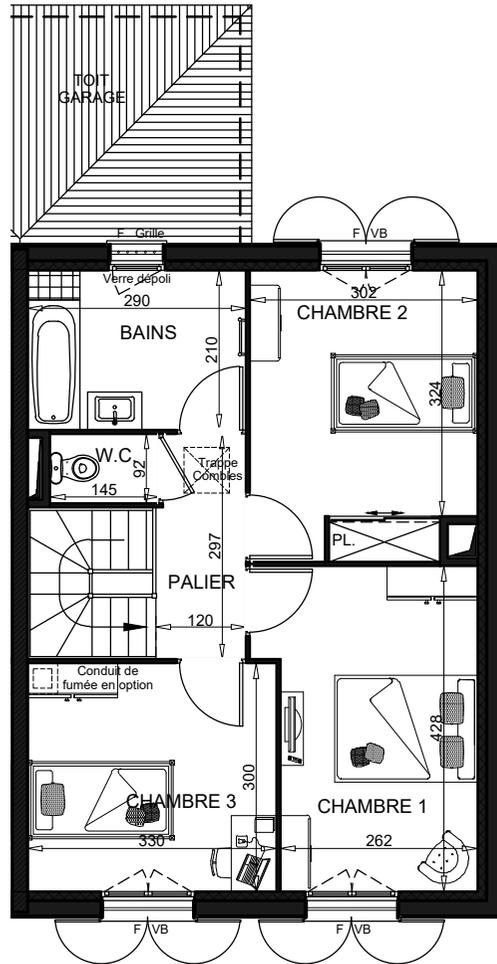
Indice : A

Renaud D'HAUTESERRE
Architecte

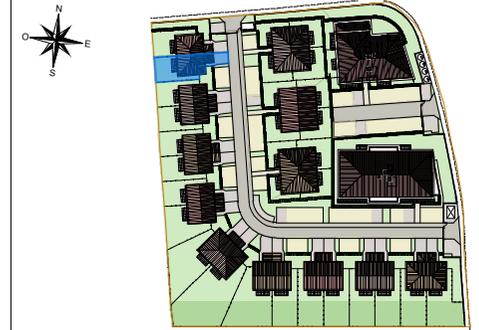
TERRE CARMIN

Chemin du Picoton - Chemin du Petit Lac - 83480 - PUGET-SUR-ARGENS

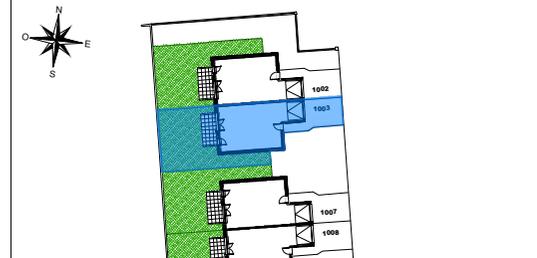
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- VR : Volet roulant
- VRÉ : Volet roulant électrique
- VB : Volet battant
- PL : Placard
- LL : Emplacement Lave-linge
- LV : Emplacement Lave-vaisselle
- ☒ : Emplacement Cuisson
- ❄️ : Emplacement Réfrigérateur
- ▨ : Faux-plafond, Soffite
- ◻ : Gaine technique
- ☞ : Sèche-serviette



PLAN DE LOCALISATION D'ENSEMBLE



PLAN DE LOCALISATION DU LOT



PLAN DE VENTE

BATIMENT	ETAGE	TYPE	N° LOT
Villa	R+1	T4 duplex	02

Désignation	Surface
ENTREE	4,72 m ²
SEJOUR - CUISINE	27,08 m ²
SALLE D'EAU / W.C.	4,17 m ²
RANGEMENT	1,51 m ²
CHAMBRE 1	11,71 m ²
CHAMBRE 2	11,27 m ²
CHAMBRE 3	9,90 m ²
SALLE DE BAINS	6,09 m ²
W.C.	1,33 m ²
PALIER	3,47 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	81,25m²
GARAGE	15,28 m ²
TERRASSE	8,60 m ²
JARDIN PRIVATIF	65,30 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	89,18m²
SURFACE PARCELLE	139,36 m²

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve le droit d'y apporter des modifications, notamment pour des impératifs techniques. Les surfaces et les côtes peuvent varier de 5%. Les faux-plafonds, retombées et emplacements des équipements sanitaires ainsi que le calépinage des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels. La différence maxi de niveau entre logements et annexes privées sont de l'ordre de 2cm en rez-de-chaussée et jusqu'à 25cm en étage.

Date : 03/11/2022

Indice : 0

Renaud D'AUTESERRE
Architecte