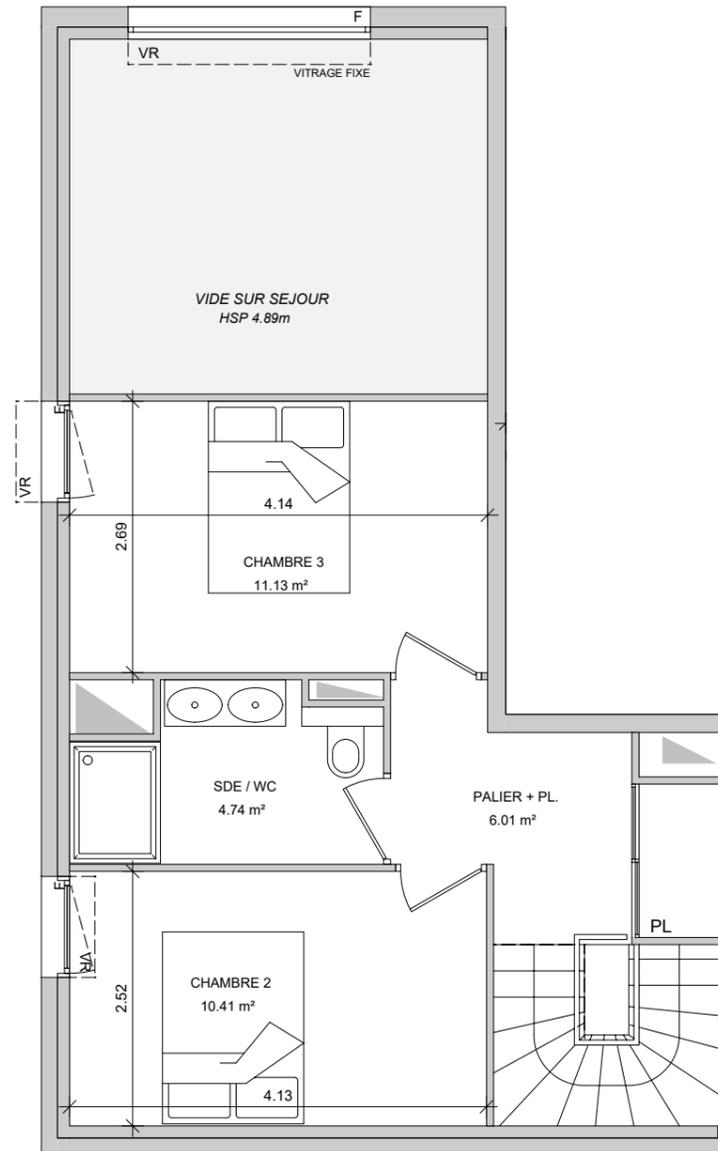
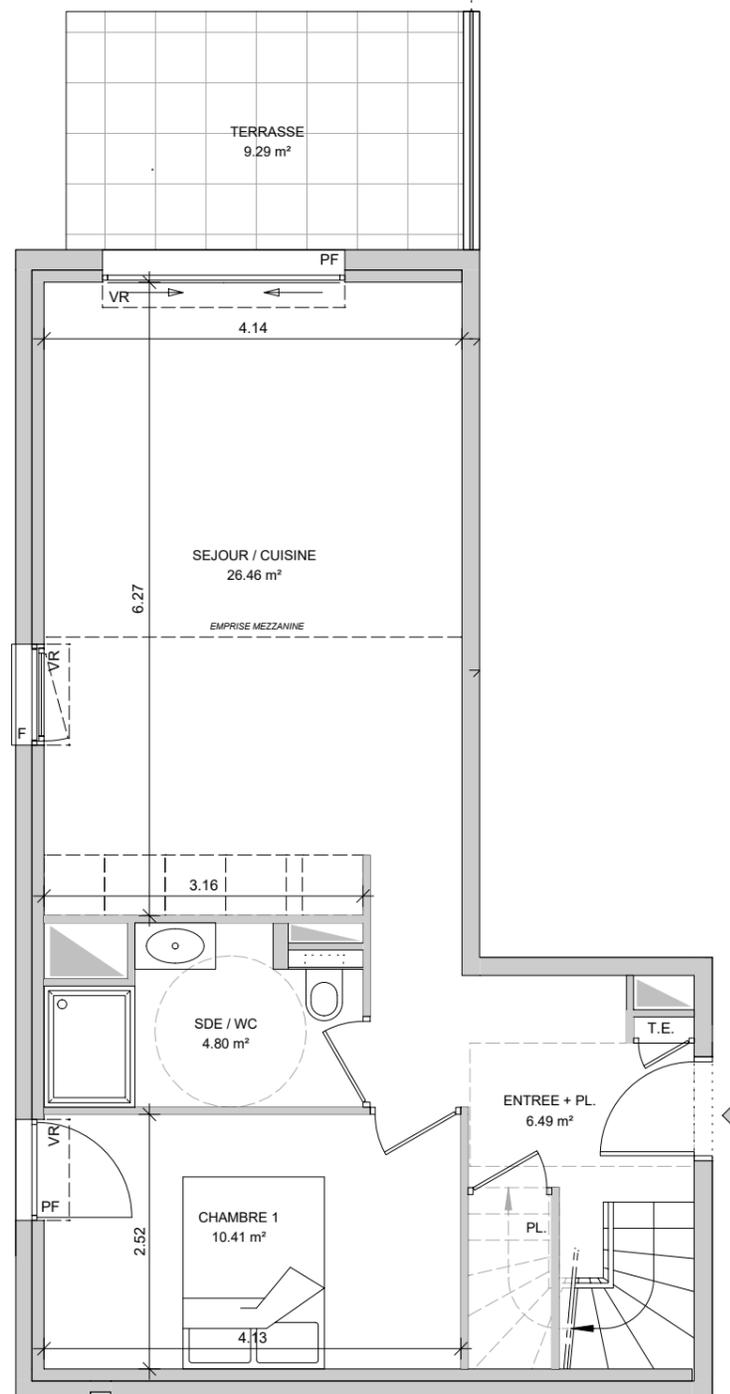
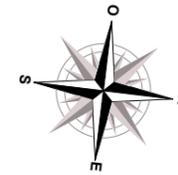




# Floréa Parc

ANTIBES

107-111, Chemin des moyennes breguières  
06 600 ANTIBES



### PLAN INTERIEUR

TYPE	ETAGE	LOT °
4P	RDJ	B 004
SURFACE HABITABLE		
ENTREE + PL.		6,49 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE		26,46 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		10,41 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2		10,41 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3		11,13 m <sup>2</sup>
SDE / WC		4,80 m <sup>2</sup>
SDE / WC 2		4,74 m <sup>2</sup>
PALIER + PL.		6,01 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>		<b>80,44 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE		9.29 m <sup>2</sup>
JARDIN		51.20 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL EXTERIEUR</b>		<b>40.65 m<sup>2</sup></b>

### LEGENDE

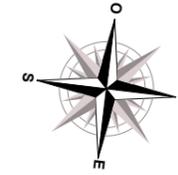
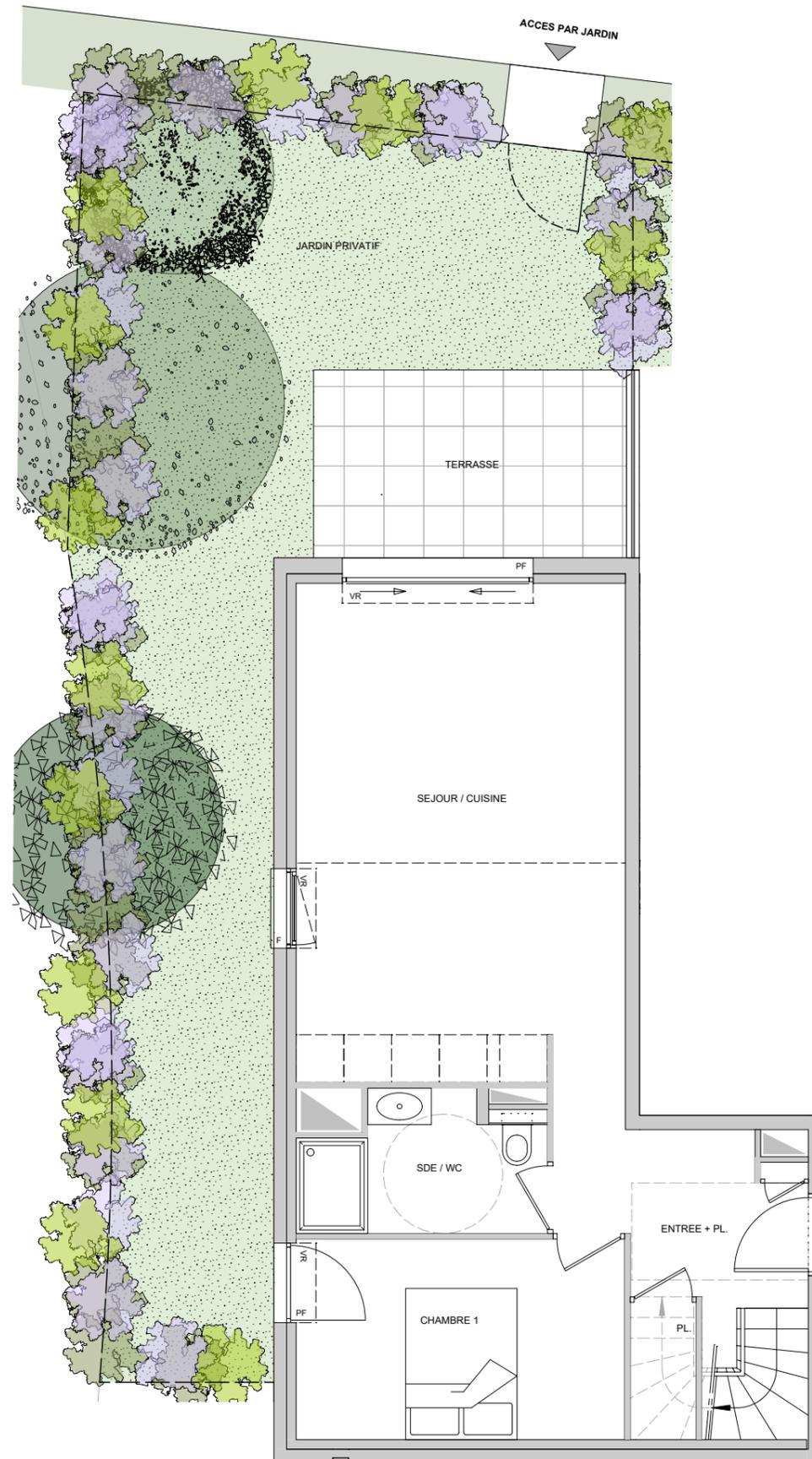
FENETRE-VOLET ROULANT	FENETRE - VOLET COULISSANT
PORTE - FENETRE VOLET ROULANT	PORTE - FENETRE VOLET ROULANT
PORTE - FENETRE COULISSANTE VOLET ROULANT	PLACARD ELECTRIQUE
VIDE SUR SEJOUR	PLACARD
HSP	ARRIVEE AIR FRAIS H < 1m
BTD	BALLON THERMODYNAMIQUE



02 FEVRIER 2023

**NOTA:** "Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation. Certains éléments comme retombées, soffites, encoffrements, faux plafonds, canalisations, radiateurs, regards de visite sont susceptibles d'être ajoutés pour des raisons techniques. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques."

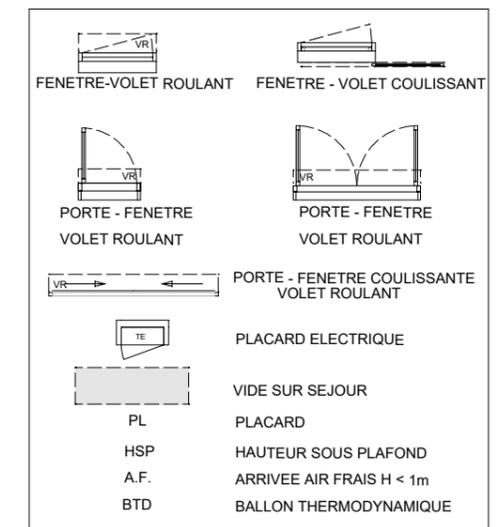




**PLAN AVEC EXTERIEUR**

TYPE	ETAGE	LOT °
4P	RDJ	B 004
SURFACE HABITABLE		
ENTREE + PL.		6,49 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE		26,46 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		10,41 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2		10,41 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3		11,13 m <sup>2</sup>
SDE / WC		4,80 m <sup>2</sup>
SDE / WC 2		4,74 m <sup>2</sup>
PALIER + PL.		6,01 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>		<b>80,44 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE		9,29 m <sup>2</sup>
JARDIN		51,20 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL EXTERIEUR</b>		<b>40,65 m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE**



02 FEVRIER 2023