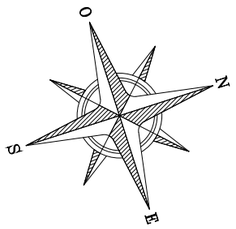
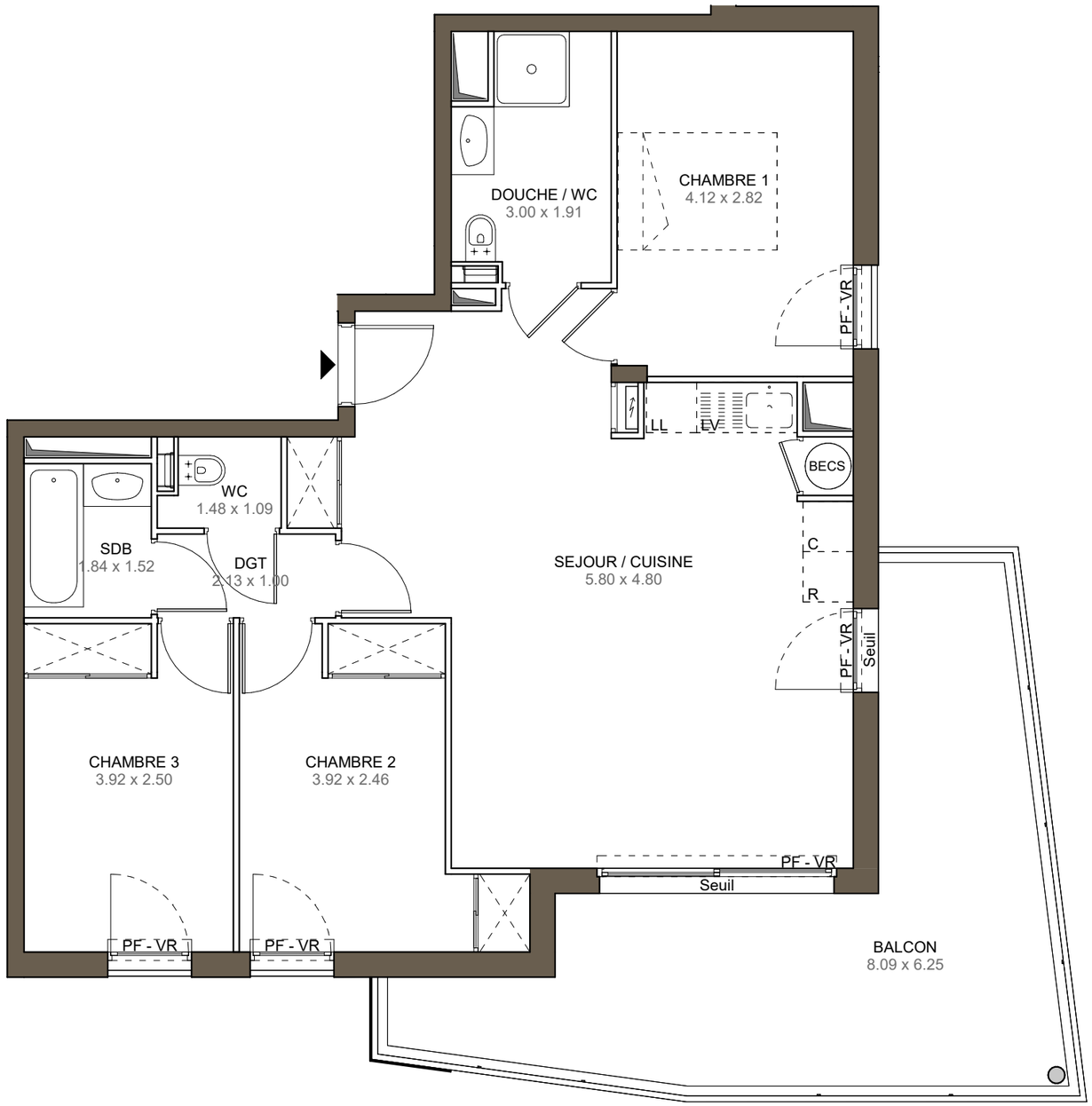
LES TERRASSES DU SOLEIL

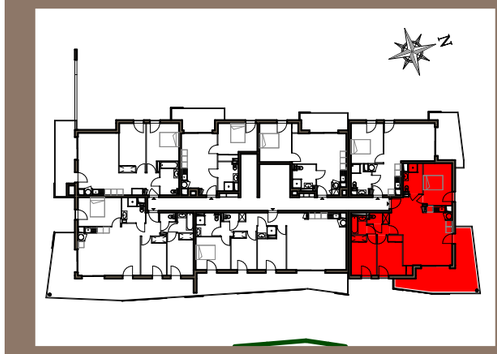
Villeneuve-Loubet





0 1m 2m 3m

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS



373 Avenue Max Chaminadas
06270 Villeneuve-Loubet

Appartement 4 PIECES
Lot n° 23

2ème ETAGE

TABLEAU DES SURFACES
(compris placard)

SEJOUR / CUISINE	34.34 m²
CHAMBRE 1	11.57 m²
CHAMBRE 2	10.54 m²
CHAMBRE 3	9.76 m²
SALLE DE BAIN	2.80 m²
DOUCHE / WC	5.12 m²
WC	1.44 m²
DEGAGEMENT	2.13 m²
SURFACE HABITABLE	**77.69 m²**
BALCON	22.35 m²
SURFACE TOTALE	**100.05 m²**

LEGENDE :			
		M	Masquette
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CU	Cuisson
	Cloison amovible	R	Réfrigérateur
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

INDICE :	DATE : 21/03/2023

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.