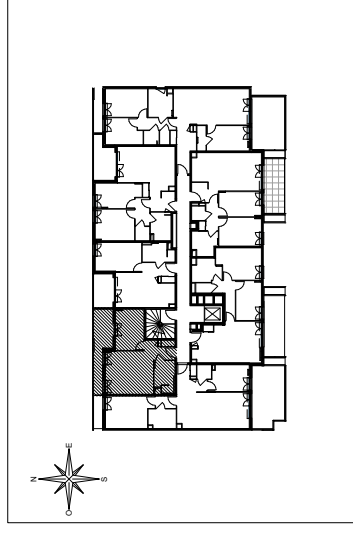


**NICETORIA**

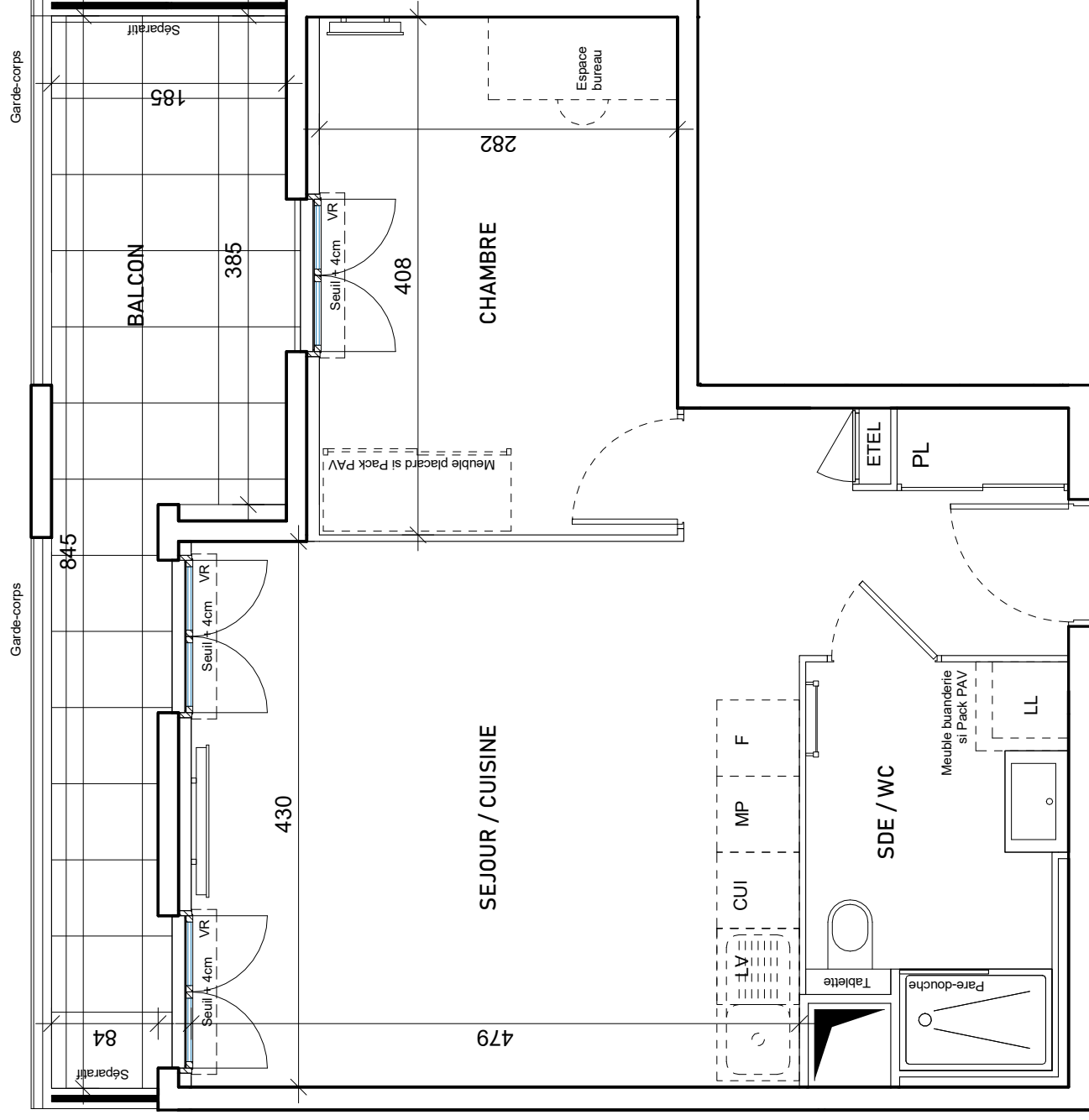
137 BD DES JARDINIERERS - 06200 NICE



## HALL 5

Appartement de 2 pièces  
N° 537 au 3ème Etage

SEJOUR / CUISINE	25,46 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	11,51 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU / WC	5,98 m <sup>2</sup>
SURFACE TOTALE HABITABLE	42,95 m <sup>2</sup>
BALCON	10,99 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>53,93 m<sup>2</sup></b>



**N° 537**

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
AV	ALLEGE VITREE	VR	LIMITE SUP DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI
GC	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT	ETEL	VOLET ROULANT
▨	SOFFITE	▬	RADIATEUR
- - -	RETOMBEE DE POUTRE	└─┘	SECHE-SERVETTE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m

0	0,5	1m
Echelle		
05/2022	Indice A	

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND ANSSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, ANSSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.